

Ingeborg-Bachmann-Straße 26
81829 München
Tel: 089 - 18 92 33 70
Fax: 089 - 82953276
frauenwohnen@frauenwohnen.de

München 24.04.2019

**Freie Wohnung Projekt Domagpark
Gertrud-Grunow-Str. 41
80807 München**

Liebe Interessierte,

wir möchten Sie darüber informieren, dass wir ab August 2019 eine geförderte 4 - Zimmer Wohnung (EOF §9 Stufe 1) in unserer Wohnanlage im Domagpark zu vergeben haben. Die Wohnung liegt im 3. Stock und hat 86,47 qm Wohnfläche.

Die Wohnung kann nur an eine Mitfrau mit entweder 3 Kindern, oder an eine Mitfrau mit einer Partnerin oder einem Partner und 2 Kindern vergeben werden. Es muss ein Wohnberechtigungsschein mit min. 40 Punkten vorhanden sein.

Dieser Wohnung ist ein eigener Tiefgaragenstellplatz zugewiesen, der auch mit angemietet werden muss.

Kosten:

Mitgliedsanteil inkl. Beitrittsgebühr	1.200,00 €
Eigenkapitaleinlage Wohnung	30.800,00 €
<u>(müssen bei Vertragsabschluss vorhanden sein!)</u>	

Nutzungsgebühr/Miete Wohnung monatlich	799,85 €
Nutzungsgebühr/Miete Gemeinschaftsräume monatlich	20,00 €
Nutzungsgebühr/Miete Tiefgaragenstellplatz monatlich	50,00 €
Betriebskostenvorausszahlung inkl. Hzg. monatlich	229,30 €

Gesamt monatliche Nutzungsgebühr/Miete (brutto, warm)	1.099,15 €
minus evtl. Zuschuss durch das Amt f. Wohnen und Migration	- 324,26 €
Gesamt monatliche Nutzungsgebühr (brutto, warm)	ca. 774,89 €

Bewerbungen für die Wohnung bitte ausschließlich schriftlich per Mail, Fax oder Post an FrauenWohnen eG. Es werden nur Bewerbungen mit beigelegtem Wohnberechtigungsschein berücksichtigt.

Besichtigung der Wohnung nur nach Vereinbarung mit der Verwaltung FrauenWohnen. Bitte die jetzige Mieterin nicht selbstständig kontaktieren oder sogar vor Ort um eine Besichtigung der Wohnung bitten!